

Šia atlygintine daikto nuomos sutartimi (toliau – **Sutartis**) Sutarties 1 dalyje nurodyti Nuomotojas ir Nuomininkas (kartu sutartyje vadinami “**šalimis**”, o kiekvienas atskirai “**šalimi**”), atsižvelgdami į tai, kad:

- Nuomininkas išreiškė pageidavimą per daiktų nuomos svetainę [emei.lt](http://emei.lt) nuomotis daiktą, nurodytą sutarties 2 dalyje (toliau – **Daiktas**);
- Nuomininkas sumokėjo nuomos kainą už Daikto nuomos laikotarpį Nuomotojui ir susitarė dėl žemiau nurodytų sąlygų:

#### 1. INFORMACIJA APIE SUTARTIES ŠALIS, SUTARTIES SUDARYMO DATA IR VIETA:

<b>Sutarties sudarymo data, vieta:</b>		
Sutarties šalys	<b>Nuomotojas</b>	<b>Nuomininkas</b>
Vardas, pavardė/Įmonės pavadinimas	Nuomotojo vardas pavardė	Nuomininko vardas pavardė
Tel. Nr.	Nuomotojo tel. nr	Nuomininko tel. nr
El. paštas	Nuomotojo el. paštas	Nuomininko el. paštas

#### 2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1 Šia sutartimi nuomotojas suteikia teisę nuomininkui laikinai atlygintinai naudotis daiktu žemiau nurodytomis nuomos sąlygomis:

<b>Daikto ypatybė</b>	<b>Reikšmė</b>
Daikto pavadinimas/pagamavimo metai	Daikto pavadinimas
Identifikavimo Nr. (jei yra)	Daikto identifikacinis numeris
Daikto priklausiniai	Nėra
Daikto vertė, Eur	430 €

2.2 Šia sutartimi daiktas yra išnuomojamas žemiau nurodytomis pagrindinėmis sąlygomis:

Nuomos terminas	2 dienos
Daikto nuomos kaina	60 €
Daikto pasiėmimo laikas	2023/09/27 07:00
Daikto gražinimo laikas	2023/09/28 18:00
Daikto atsiėmimo adresas	Girulių g. 10-201, LT-12112 Vilnius
Nuomos identifikacijos numeris	2459
Užstato dydis	Nėra

#### 3. DAIKTO PERDAVIMAS IR GRAŽINIMAS

3.1 Daiktas perduodamas Nuomininkui pastarajam sumokėjus Daikto nuomos kainą Nuomotojui ir atvykus į Sutarties 2.2 punkte nurodytą vietą (toliau – Daikto perdavimo vieta). Atvykęs pasiimti Daiktą, Nuomininkas su savimi privalo turėti ir Nuomotojui pateikti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą bei Nuomos ID, kuriuos Nuomininkas gali rasti [emei.lt](http://emei.lt) puslapyje arba mobiliojoje aplikacijoje. Kartu su Daiktu Nuomininkui perduodami Daikto priklausiniai (jei tokių yra), ir būtini Daikto naudojimo dokumentai, nurodyti šioje Sutartyje.

3.2 Aiškumo tikslais Šalys sutaria, kad Nuomininkui pasirašius Sutartį ir perdavus Daiktą Nuomininkui Daikto perdavimo vietoje šios Sutarties 2.2 ir 3.1 punktuose nustatyta tvarka, laikoma, kad Nuomotojo pareiga perduoti Daiktą Nuomininkui yra tinkamai įvykdyta. Nuomininkui pereina Daikto atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika bei atsakomybė už Daiktu padarytą žalą sau ir/ar tretiesiems asmenims nuo Daikto perdavimo Nuomininkui Sutarties 3.1 punkte numatyta tvarka pasirašant šią Sutartį, kuri kartu laikytina Daikto perdavimo nuomininkui aktu, iki Daikto gražinimo Daikto perdavimo vietoje pasirašant Daikto gražinimo aktą, kurio pavyzdinė forma pridedama kaip PRIEDAS Nr. 1;

3.3 Jeigu Nuomininkas vėluoja gražinti Daiktą Nuomotojui Sutarties 2.2 punkte nustatyta tvarka, jis privalo apie tai iš anksto bent prieš [4 valandas] valandas iki nuomos termino pabaigos įspėti Nuomotoją

ir susitarti dėl kito Daikto grąžinimo laiko ar Nuomos termino pratęsimo. Jeigu Nuomininkas per [4 valandas] val. nuo nuomos termino pabaigos neinformuoja Nuomotojo apie vėlavimą grąžinti Daiktą, Nuomotojas turi teisę apie Daikto galimą vagystę pranešti policijai ir (ar) nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų imtis kitų priemonių, kad Daiktas būtų grąžintas. Nuomotojas turi teisę reikalauti padengti išlaidas (arba išskaidyti sumą iš nuomos užstato jeigu toks yra) atsiradusias dėl Nuomininko kaltės vėluojant grąžinti daiktą.

3.4 Aiškumo tikslais Šalys susitaria, kad Daikto grąžinimas ir Daikto grąžinimo akto pasirašymas Daikto perdavimo vietoje Sutarties 2.2. punkte numatytais sąlygomis laikomas Daikto grąžinimu Nuomotojui.

#### 4. NUOMOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1 Nuomotojas įsipareigoja:

4.1.1 Išnuomoti Daiktą Nuomininkui šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka;

4.1.2 Užtikrinti, kad Nuomininkui būtų perduoti visi Daikto priklausiniai, nurodyti Sutartyje, ir su jo eksploatavimu susiję dokumentai,

4.1.3 Užtikrinti, kad Nuomininkui bus pateiktos instrukcijos dėl Daikto naudojimo ir Nuomininkas bus informuotas apie Daikto trūkumus (jei tokių yra);

4.1.4 Užtikrinti, kad Nuomininko sumokėtas užstatas, jei toks buvo taikytas Nuomotojo sprendimu, (atlikus reikiamus pagrįstus išskaitymus) būtų grąžintas Nuomininkui ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Daikto grąžinimo momento.

4.2 Nuomotojas turi teisę:

4.2.1 pasiteirauti apie Nuomininko kvalifikaciją ir patirtį naudojant panašius daiktus, paprašyti pateikti tai įrodantį dokumentą, jei daikto naudojimui būtina speciali kvalifikacija/patirtis;

4.2.2 pareikalauti Nuomininko grąžinti Daiktą anksčiau nuomos termino pabaigos arba kreiptis į policiją ir paskelbti Daikto paiešką Nuomininkui pažeidžiant šią Sutartį, keliant pavojų aplinkiniams (pvz., jei Nuomininkas naudoja Daiktą ne pagal paskirtį, yra gauti pranešimai iš policijos apie padarytas neteisėtas veikas, Daikte įmontuota visuotinė padėties nustatymo sistema (GPS) rodo, kad Nuomininkas pažeidžia leistiną naudojimo teritoriją).

4.2.3 Reikalauti Nuomininko per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pareikalavimo atlyginti:

4.2.3.1 Nuomotojo patirtus nuostolius ir žalą Daikto žuvimo arba sugadinimo, arba netinkamo naudojimo atveju;

4.2.3.2 nuostolius, kurių atlyginimo pareikalauja tretieji asmenys ar jų draudimo bendrovės žalos padarymo atveju tretiesiems asmenims;

4.2.4 Reikalauti Nuomininko per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pareikalavimo sumokėti baudas Nuomininkui netinkamai vykdant šią Sutartį bei kompensacijas, numatytas Sutarties 8 punkte ir pan.);

4.2.5 Pateikti ataskaitą Nuomininkui šios Sutarties 1 dalyje nurodytu el. pašto adresu apie atliktus išskaitymus iš Nuomininko sumokėto užstato.

#### 5. NUOMININKO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1 Nuomininkas įsipareigoja:

5.1.1 priimti Daiktą šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka įsitikinant, kad yra visi būtini su Daikto eksploatavimu susiję priklausiniai ir dokumentai. Daikto priėmimo – perdavimo metu Nuomininkui nepareiškus pretenzijų dėl Daikto būklės ir su visais priklausančiais priklausiniais, laikytina, kad Nuomininkui Daiktas perduotas puikios būklės;

5.1.2 nuomos terminu tinkamai naudotis Daiktu laikantis šios Sutarties sąlygų (pvz., pagal Daikto

paskirtį, ir t.t.), atsižvelgiant į jo technines charakteristikas (naudoti Daiktą rūpestingai kaip savo, naudoti tinkamas eksploatacines medžiagas, valyti ir prižiūrėti Daiktą taip, kaip nurodyta Daikto priežiūros instrukcijoje ir pan.), naudotis laikantis saugumo ir protingumo principų. Jeigu Nuomininkas grąžina apgadintą Daiktą, Nuomininkas įsipareigoja atlyginti visus dėl tokios situacijos nukentėjusios šalies patirtus nuostolius. Pretenzija dėl grąžinto Daikto būklės gali būti pateikiama per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Daikto grąžinimo;

5.1.3 savo sąskaita dengti Daikto eksploataavimo išlaidas;

5.1.4 sumokėti visas Nuomininkui paskirtas baudas, susijusias su neteisėtu Daikto naudojimu, įskaitant, bet neapsiribojant KET, ANK, BK ir kitų teisės aktų galimais pažeidimais;

5.1.5 saugoti Nuomininkui perduotą Daiktą elgiantis apdairiai ir rūpestingai (pvz., reguliariai tikrinti eksploatacinių medžiagų lygį, jeigu reikalinga, saugiai laikyti Daiktą naudojimo ir nenaudojimo metu, net ir trumpam laikui nepalikti be priežiūros ar nepilnamečių vaikų akivaizdoje. Nuomininkas privalo saugoti Daiktą, jo priklausinius ir dokumentus nuo trečiųjų asmenų ir t.t.);

5.1.6 grąžinti Daiktą laikantis šioje Sutartyje nustatytų sąlygų (pvz., su nurodytais perduotais priklausiniais, švarų ir pan.) tokios komplektacijos ir techninės būklės, kokios jis buvo išnuomotas, atsižvelgiant į normalų Daikto nusidėvėjimą.

5.1.7 be Nuomotojo leidimo nepernuomoti, nesubnuomoti, neperduoti jokių teisių į Daiktą jokiems tretiesiems asmenims ir jokiais būdais neapsunkinti Nuomotojo teisių į Daiktą;

5.1.8 Iš anksto bent prieš [4 valandas] valandas iki nuomos termino pabaigos ir visais atvejais ne vėliau nei per [4 valandas] valandas nuo nuomos termino pabaigos informuoti Nuomotoją apie vėlavimą grąžinti Daiktą Sutartyje sutartu laiku.

5.1.9 Nuomininkui laiku negrąžinus Daikto Sutartyje nustatyta tvarka (praradus, sunaikinus, pasisavinus ir pan.), Nuomotojui atlyginti negrąžinto Daikto vertę.

5.1.10 Esant atitinkamam Nuomotojo reikalavimui:

5.1.10.1 Sumokėti Sutartyje nurodytas baudas už sutartinių prievolių netinkamą vykdymą per Nuomotojo nurodytus terminus;

5.1.10.2 Kompensuoti Nuomotojo, Bendrovės ir ar trečiųjų asmenų patirtus nuostolius per Nuomotojo nurodytus terminus Sutartyje numatytais atvejais.

5.2 Nuomininkas turi teisę:

5.2.1 be atskiro Nuomotojo sutikimo savo sąskaita atlikti naudingus Daikto pagerinimus, kurie nuomos terminui pasibaigus galės būti atskirti nuo Daikto nepadarius jam žalos prieš grąžinant Daiktą Nuomotojui;

5.2.2 atsisakyti Daikto nuomos, t. y. atsisakyti priimti Daiktą, nurodytą šios Sutarties 2 dalyje, jeigu Daikto perdavimo metu yra nustatomi akivaizdūs Daikto techninės būklės trūkumai, dėl kurių Daikto eksploataavimas: (i) būtų susijęs su numatomais Daikto sužalojimais; (ii) keltų grėsmę aplinkiniams ir/arba pačiam Nuomininkui (iii) numatoma, kad sukeltų tokią situaciją, kad Nuomininkas juo negalėtų naudotis. Šiame punkte numatytas Nuomininko atsisakymas pažymimas Nuomotojo sistemoje.

## 6. DAIKTO NAUDOJIMAS

6.1 Daiktas turi būti naudojamas pagal jo paskirtį, laikantis Sutartyje bei teisės aktuose nustatytų reikalavimų. Jei Daikto naudojimui būtina speciali kvalifikacija, Daiktą naudoti gali tik asmenys, turintys reikiama kvalifikaciją ir patirtį (jei nuomojasi įmonė – jos įgalioti darbuotojai, turintys reikiama kvalifikaciją ir patirtį).

6.2 Daiktą draudžiama naudoti:

6.2.1 Komerciniams tikslams;

6.2.2 Sąlygomis, kurios nesuderinamos su saugiu daikto naudojimu ar žalos pačiam Daiktui nesukėlimu;

6.2.3. Nusikalstamiems ir neteisėtiems veiksams;

6.2.4. Jeigu Nuomininkas yra neblaivus, apsvaigęs nuo narkotinių medžiagų ar kitokių stipraus poveikio medikamentų, kurie daro poveikį žmogaus reakcijai ir galimybei saugiai naudoti daiktą;

6.2.5. Sportiniuose ar eismo renginiuose, kuriuose nesilaikoma saugaus eismo taisyklių.

## 7. VAGYSTĖ, NELAIMINGAS ATSITIKIMAS, DAIKTO PRARADIMAS/ŽUVIMAS, KITI DAIKTO SUGADINIMAI

7.1. Įvykus Daikto praradimui/žuvimui, gaisrui, užpylimui, nelaimingam atsitikimui, kitam sugadinimui, pastebėjus trečiųjų asmenų padarytą žalą Daiktui, vagystės atveju, Nuomininkas privalo kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) valandą nuo tokio įvykio atsiradimo momento, apie įvykį pranešti Nuomotojui ir policijai, gaisrinei, draudimo įstaigai ar kitoms oficialioms instancijoms, priklausomai nuo sugadinimo masto reikalauti, kad įvykis būtų tiriamas policijoje.

7.2. Policijos ar kitų įgaliotų institucijų dokumentai – laikomi pagrindu imtis atitinkamų veiksmų prieš trečiuosius asmenis dėl padarytos žalos atlyginimo.

7.3. Nuomininkas privalo imtis priemonių, kad apsaugotų Nuomotojo interesus, jeigu nuomos laikotarpiu įvyksta nelaimingas atsitikimas, gaisras, užpylimas ar kitoks sugadinimas. Nuomininkas privalo:

7.4. Nedelsiant gelbėti Daiktą, apsaugoti jį nuo tolesnio gedimo ir pašalinti priežastis, galinčias padidinti nuostolius;

7.5. Nedelsiant apie įvykį pranešti policijai ir/ar kitai atsakingai institucijai ir gauti policijos ir/ar kitos atsakingos institucijos pranešimą apie užregistruotą įvykį;

7.6. Nedelsiant informuoti apie įvykį Nuomotoją.

7.7. Nuomotojas neatsako už nuostolius arba žalą Nuomininko/Bendrovės turtui ar tretiesiems asmenims, padarytą Daiktu, paliktu be Nuomininko priežiūros.

## 8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Nuomininkas yra visiškai atsakingas Nuomotojui už Daikto sugadinimus, gedimus, netinkamą Daikto naudojimą, kurie įvyko dėl Nuomininko veiksmų ir/ar didelio neatsargumo. Daikto praradimo ir (ar) sugadinimo atveju, kai Daikto negalima naudoti pagal paskirtį, Nuomininkas kompensuoja Nuomotojui pastarojo patirtas nuostolius, kuriuos sudaro, įskaitant, bet neapsiribojant, Daikto vertės kaina, atsižvelgiant į Daikto nusidėvėjimą, bei kitos Nuomotojo turėtos papildomos išlaidos, susijusios su Daikto praradimu/sugadinimu. Daikto sugadinimo ar Daikto netinkamo naudojimo atveju Nuomininkas kompensuoja Nuomotojo turėtas išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant, išlaidas, susijusias su Daikto remontu, atstatymu, tinkamumo naudotis grąžinimu ir t.t. Šalys susitaria, kad šio punkto nuostatos neapriboja Nuomotojo teisės reikalauti iš Nuomininko bet kokių kitų kompensacijų, numatytų teisės aktuose.

8.2. Nuomininkas įsipareigoja padengti nuostolius, padarytus nuomojamam Daiktui tuo atveju, jei draudimas negalioja ar draudimo bendrovė apmoka tik dalį padarytų nuostolių.

8.3. Pаметus Daikto priklausinius ar dokumentus, Nuomininkas pilnai padengia su priklausinių ir/arba dokumentų atstatymu susijusias Nuomotojo išlaidas.

8.4. Nuomotojas neatsako už Nuomininko nuostolius, kuriuos jis patyrė dėl to, kad negalėjo pasinaudoti nuomojamu Daiktu pastarojo gedimo atveju, įvykus nelaimingam atsitikimui ir panašiai;

8.5. Nuomininkui vėluojant grąžinti daiktą sutarties nustatyta tvarka ir terminais Nuomotojas turi teisę reikalauti iš Nuomininko sumokėti baudą, apskaičiuotą Daikto vienos paros nuomos vertę padauginus iš pradelstų grąžinti Daiktą dienų skaičiaus.

8.6. Nuomininkui negrąžinus Daikto Sutarties nustatyta tvarka (pasisavinus Daiktą, negrąžinant ir/ar

praradus Daiktą ir nutraukiant komunikaciją su Nuomotoju, ir kt.) Nuomotojas turi teisę reikalauti iš Nuomininko sumokėti baudą, lygią dvigubai Daikto vertei, nurodytai Sutarties 2.1 punkte, kuri yra laikoma minimaliais Nuomotojo nuostoliais, kurių nereikia įrodinėti. Ši bauda neapima Sutarties 8.1 punkte numatytos Nuomininko atsakomybės.

8.7. Kiekviena Šalis atsako už savo pajamų teisingą deklaravimą teisės aktų nustatyta tvarka.

## 9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Kilusius ginčus šalys sprendžia derybų būdu, o jei susitarti nepavyksta, ginčai, kylantis iš šios Sutarties ar su ja susiję, galutinai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymuose numatyta tvarka pagal Nuomotojo buveinės vietą, jei įstatymai nenustato kitokios privalomos tvarkos.

9.2. Šios Sutarties dalimi yra laikomas: (i) susirašinėjimas tarp Šalių; (ii) suformuoti (t.y. sistemos pateikti ar Šalių pasirašyti) PRIEDAI; (iii) Susitarimai dėl Sutarties pratęsimo, pakeitimo ir papildymo (jeigu tokie buvo sudaryti).

9.3. Ši sutartis įsigalioja Nuomininkui pasirašius šią Sutartį elektroninėmis priemonėmis Daikto perdavimo vietoje ir Nuomotojui patvirtinus šį veiksma Nuomotojo sistemoje šioje Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis. Ši sutartis įsigalioja Nuomininkui pasirašius šią Sutartį.

9.4. Aiškumo tikslais nurodytina, kad teisiniai santykiai buvo inicijuoti priimant galiojančias svetainės [emei.lt](http://emei.lt) taisykles ir su jomis sutinkant. Esant neatitikimų ir (ar) prieštaravimų tarp svetainės [emei.lt](http://emei.lt) taisyklių ir šios Sutarties, taikomos šios Sutarties sąlygos.

9.5. Šiai sutarčiai neįsigaliojus šios Sutarties 9.4 punkte numatyta tvarka dėl Nuomininko kaltės (negalutinis sąrašas atvejų yra pateikiamas [emei.lt](http://emei.lt) svetainės taisyklėse) yra taikomos sankcijos numatytos [emei.lt](http://emei.lt) taisyklėse (pvz., yra gražinama tik dalis sumokėto užmokesčio už daikto nuomą), kiek tai susiję su tolimesne Nuomininko veikla svetainėje [emei.lt](http://emei.lt).

10. PRIEDAI PRIE SUTARTIES

11. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI IR PARAŠAI:

**Nuomotojas nurodo, pareiškia ir patvirtina, kad:**

- jis turi atitinkamą teisėtą pagrindą valdyti ir naudotis Daiktu, kuris suteikia jam teisę sudaryti ir šią Sutartį;
- Daiktas perdavimo Nuomininkui momentu bus techniškai tvarkingas (veikiantis), tinkamas naudoti pagal paskirtį, sukomplektuotas, akivaizdžių ir paslėptų trūkumų, kurie galėtų trukdyti naudotis Daiktu pagal šios Sutarties sąlygas, neturės;
- susipažino su šios Sutarties sąlygomis, kurias patvirtina pasirašydamas kaip atitinkančias jo valią ir ketinimus.

.....  
Nuomotojo vardas pavardė  
Nuomotojas

.....  
Pasirašymo data

**Nuomininkas nurodo, pareiškia ir patvirtina, kad:**

- jam buvo suteikta galimybę visapusiškai apžiūrėti Daiktą;
- daiktas ir jo priklausiniai jam atiduoti puikios būklė;
- jam buvo suteikta visa informacija, susijusi su Daikto eksploatavimu, kurios jis paprašė;
- naudosis Daiktu pagal paskirtį laikydamasis šioje Sutartyje nurodytų sąlygų;
- grąžins Daiktą Sutartyje numatytu laiku ir sąlygomis;
- įdėmiai perskaitė ir susipažino su šios Sutarties sąlygomis, kurias patvirtina pasirašydamas kaip atitinkančias jo valią ir ketinimus.

.....  
Nuomininko vardas pavardė  
Nuomininkas

.....  
Pasirašymo data